

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

/ dokumentace k provedení stavby /

## 1 ÚVOD

### 1.1. ÚČEL STAVBY

Projektová dokumentace (PD) je zpracována pro výběr zhotovitele a provedení stavby. Zadavatelem Krajská zdravotní a.s. jako vlastníka a správce stávající stavby Masarykovy Nemocnice v Ústí nad Labem. Úpravy jsou prováděny pro uživatele upravovaných prostor. Předmětem PD jsou stavební úpravy stávající stavby – pavilonu "D" objektu Sociální péče 3316/12a, Severní terasa, 40011 Ústí nad Labem.

Stavební úpravy stávající stavby jsou malého rozsahu:

Rekonstrukce a modernizace sociál. zařízení v prostorech pavilonu "D" uživatele vč. výměny zařiz. předmětů a rozvodů instalací, výměna navazujících stoupaček vody, výměna větracího systému hyg. zařízení a drobné úpravy (výměna podlahových krytin, obkladů výměna prvního vybavení a sanitární techniky apod.). Jde o úpravy charakteru výměny, obnovy, záměny tech. zařízení a souvisejících drobných stavebních úprav, bez změn v užívání, bez zásahů do nosných konstrukcí, bez zásahů do vzhledu objektu, bez změn kapacit stavby, bez změn napojení stavby na dopravní a tech. infrastrukturu, bez změn požárně bezpečnostního řešení stavby. Úpravami nebudou dotčeny zájmy památkové péče, životní prostředí, území nebo okolí stavby, nebudou dotčeny ani nevznikají požadavky na bezbariérové řešení, nebude dotčeno zařízení CO. Jde tedy o úpravy, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.

### 1.2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název akce (stavby):	<b>Komplexní rekonstrukce ZTI vč. hygien. zařízení v pavilonu "D" Krajská zdravotní a.s. - Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z. - projektové práce</b>
Místo stavby:	Pavilon D objektu MNÚNL Sociální péče 3316/12a, 40011 Ústí nad Labem
Druh stavby:	Rekonstrukce- výměna sanitární techniky, prvního vybavení a tech. zařízení a rozvodů instalací stávající stavby vč. souvisejících drobných stavebních úprav
Investor (zadavatel PD):	Krajská zdravotní a.s., Sociální péče 3316/12a, Severní terasa, 40011 Ústí nad Labem
Druh dokumentace:	Dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provedení stavby
Zhotovitel dokumentace:	Digitronic CZ s.r.o., Šimkova 904, 500 03, Hradec Králové
Datum vyhotovení:	08/2018

### 1.3. ROZSAH DODÁVKY

PD je zpracována pro výběr zhotovitele a provedení stavby, vč. výkazů výměr a rozpočtů. Nečlení se na stavební objekty ani provozní soubory. Stavba nemá podmiňující ani související investice.

PD obsahuje tyto části (profese):

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situace stavby
- D.1.1. Arch. stavební část
- D.1.4.1 Zdravotně-technické instalace (voda, kanalizace)
- D.1.4.2 Vzduchotechnika
- D.1.4.4 Silnoproud + slaboproud

Stavba (stavební úpravy stávající stavby) neobsahuje část Stavebně konstrukční – nedochází k zásahům do konstrukcí, které by ovlivnily nosné konstrukce, statiku stavby, stabilitu stavby nebo stabilitu okolních staveb. Požárně bezpečnostní řešení stavby zůstává také stávající.

### 1.4. VYMEZENÍ POJMŮ

Zkratky profesí a účelu prostupů (viz též legendy na půdorysech):

ZTI	zdravotně-technické instalace – vodovod a kanalizace
VZT	větrání/vzduchotechnika
EL	elektro- silnoproud/slaboproud
PBŘ	požárně bezpečnostní řešení
SDK	sádkartonové konstrukce

## SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA 2/7

ZOV zásady organizace výstavby

## 2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

### 2.1. VÝCHOZÍ PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE

- Požadavky investora a uživatele na úpravy – vstupní + průběžná projednávání rozpracované PD na kontrolních dnech PD;
- Vlastní prohlídka (vizuální stavebně technický průzkum) a podrobné zaměření upravovaných prostor vč. fotodokumentace;
- V upravovaných prostorech by se neměly vyskytovat materiály s obsahem azbestu (dle projektantovi dostupných informací – pův. PD, vizuální průzkum), s drobnou výjimkou možného výskytu jako součást těsnících podložek přírub VZT rozvodů, informace o výskytu materiálů s azbestem nemá ani vlastník nebo správce objektu. Přesto zhotovitel stavby a jeho subdodavatelé musí při demontážních a bouracích pracích postupovat s předběžnou opatrností, pokud by při provádění byly nalezeny materiály s podezřením na výskyt azbestu, nutno práce v daném místě zastavit a postupovat v souladu s předpisy pro nakládání s uvedenými materiály.

### 2.2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚČEL A ROZSAH STAVBY

Účelem stavby a předmětem dokumentace jsou stavební úpravy stávající stavby – pavilonu D (D1,2,3,4) objektu MNÚNL Sociální péče 3316/12a, 40011 Ústí nad Labem.

Stavební úpravy arch-stavební části se týkají především prostor ve 1. - 3.NP budovy D1, 1.PP, 2.NP, 4.NP, 5.NP budovy D2, dále 1.PP, 1. - 3.NP budovy D3, 3.NP budovy D4- konkrétně pak: prostory hyg. zařízení (WC-M, WC-Ž pacienti, zaměstnanci), výměna stoupaček a ležatých rozvodů vody (SV+TV+cirkulace) a výměna ležatých rozvodů kanalizace navazujících na upravované prostory hyg. zařízení, dispoziční změny, povrchovými úpravami (výměny dlažeb, obkladů, podhledy), výměnou a obnovou tech. zařízení (zařiz. předmětů, rozvodů instalací ZTI – vody, kanalizace, rozvodů a osvětlení EL-sílnoproud, výměnou vnitřních rozvodů VZT-nuceného odtahu, vč. instalace nových odtahových ventilátorů). Další úpravy viz jednotlivé díly projektu VZT, ZTI a Elektro.

## 3. BEZPEČNOST, OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

### 3.1. ZÁKLADNÍ PŘEDPISY A ČSN/EN

#### BEZPEČNOST A HYGIENA PRÁCE

Zákon č. 174/1968 Sb., o státním dozoru nad bezpečností práce, v platném znění (úplné znění vyhlášeno zákonem č. 338/2005 Sb.)

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a změně souvisejících zákonů, v platném znění

Zákon č. 274/2003 Sb., kterým se mění zákony na úseku ochrany veřejného zdraví, v platném znění

Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, v platném znění

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění BOZP při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Nařízení vlády (NV) č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technického zařízení, přístrojů a nářadí

NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, v platném znění

NV č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, v platném znění

NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích

NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění NV 68/2010 a NV 93/2012

NV č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

NV č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, v platném znění  
Vyhláška ČÚBP a Českého báňského úřadu č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.

Vyhláška Min. práce a sociálních věcí č. 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)

Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění

Vyhláška č. 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při svislé dopravě a chůzi, ve znění vyhlášky č. 571/2006 Sb.

#### POŽÁRNÍ OCHRANA

Vyhláška č. 23/2008 o tech. podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhl. 268/2011 Sb.

NV č. 172/2001 Sb., k provedení zákona o požární ochraně, v platném znění

Vyhláška MV č. 246/2001 Sb. ve znění vyhl. 221/2014, o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)

Kodex norem požární bezpečnosti staveb ČSN 73 08..., především:

ČSN 73 0802 (PBS – Nevýrobní objekty)

ČSN 73 0834 (PBS – Změny staveb)

#### STAVEBNICTVÍ, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, VÝSTAVBA

Zákon č. 183/2006 Sb. ve znění vyhl. 350/2012, o územ. plánování a staveb. řádu (stavební zákon)

Vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013, o dokumentaci staveb

Vyhláška MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhl. č. 20/2012 Sb.

ČSN 734108 Šatny, umývárny, záchody

ČSN 735305 Administrativní budovy

#### TECHNICKÉ POŽADAVKY NA VÝROBKY, ZKUŠEBNICTVÍ

Zákon č. 505/1990, o metrologii, v platném znění

NV č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění NV č. 312/2005 Sb.

NV č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, v platném znění

NV č. 17/2003 Sb., kterým se stanoví tech. požadavky na el. zařízení nízkého napětí

NV č. 176/2008 Sb. o technických požadavcích na strojní zařízení

#### ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, v platném znění

Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění

Zákon č. 201/2012 Sb., Zákon o ochraně ovzduší, v platném znění

NV č. 254/2006 Sb., o kontrole nebezpečných látek

Vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů, v platném znění

Vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění

### **3.2. OCHRANA ZDRAVÍ, BOZP, PBŘ**

#### **3.2.1. Ochrana proti hluku a vibracím**

Vzhledem k charakteru navrhovaných stavebních úprav se neočekává nárůst ekvivalentní hladiny hluku. Projekt je vyhotoven v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, v souladu s požadavky na ochranu veřejného zdraví, které jsou obsaženy v hygienických a zdravotních předpisech a které

zároveň respektují podmínky životního prostředí.

### 3.2.2. BOZP a ochrana proti hluku a vibracím při provádění stavby

ZOV – zásady organizace výstavby. Vzhledem k charakteru stavby si organizaci výstavby zhotovitel zpracuje podle svých potřeb a možností stavby.

BOZP, koordinátor BOZP, plán BOZP:

Vychází se z předpokládaného rozsahu stavby, předpokladu počtu zhotovitelů na stavbě a předpokladu, že při stavbě nebudou překročeny limity stanovené § 15 Zák. č. 309/2006 Sb. v platném znění.: odst. 1 písm.a/ (při realizaci stavby nebude pracovat současně více než 20 fyzických osob), odst. 1 písm.b/ (celk. objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 prac. dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu). U stavby nebudou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýš. ohrožení života nebo poškození zdraví dle § 15 odst. 2 Zák. č. 309/2006 a NV č. 591/2006 Sb. (vše v platném znění).

Zadavateli stavby (investorovi) tak nevzniká povinnost určovat koordinátora BOZP při práci na staveništi, ani zpracovat plán BOZP při práci na staveništi, ani doručit oznámení o zahájení prací OIP.

Tímto nejsou ale dotčeny nebo omezeny vlastní povinnosti zhotovitele stavby z hlediska BOZP, koordinace BOZP a zpracování plánu BOZP zhotovitelem stavby. Za ochranu zdraví a bezpečnost práce při provádění stavebních a montážních prací odpovídá zhotovitel stavby. Jde především o povinnosti stanovené zákonem č. 309/2006 Sb. a NV č. 591/2006 Sb, v platném znění. Podrobně je uvedeno v části C. ZOV.

## 4. PBŘ- POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

### 4.1.

Předmětem PD jsou vnitřní stavební úpravy stávající stavby – budovy "D" objektu MNUNL. Stavební úpravy stávající stavby jsou malého rozsahu:

- rekonstrukce a modernizace hyg. zařízení a výměny zařiz. předmětů a rozvodů instalací;
- výměna navazujících stoupaček vody a kanalizace, výměna odtahového ventilátoru hyg. zařízení při zachování stávajícího ocel. VZT odtah. potrubí.
- drobné úpravy (výměna podlahových krytin, výměna kohoutů, výměna sanit. techniky vč. přívodu vody).

Drobnými úpravami uvnitř stávajícího hyg. zařízení nedochází ke změnám stávajícího PBŘ stavby. Nemění se užívání uprav. prostor, nemění se počty osob, nezasahuje se do únikových cest ani se nemění délky únikových cest. Nezasahuje se do zařízení pro protipožární zásah (upravované rozvody teplé a studené vody neslouží pro rozvod požární vody v objektu). Úpravy nebo výměna technických zařízení (rozvody vody, kanalizace, úprava stávajících vnitřních rozvodů VZT na WC s výměnou ventilátoru, výměny rozvodů světelných a zásuvkových v uprav. prostorech) je charakteru výměny, obnovy, záměny zařízení.

Z hlediska PBŘ je stavba (stavební úpravy stávající stavby) posuzována dle ČSN 73 0834 (PBS – Změny staveb):

Jedná se o změnu staveb skupiny I dle čl. 3.3. ČSN 73 0834.

Nedochází ke změně užívání objektu, prostoru nebo provozu, posuzovanému dle čl. 3.2. (odst. a/ až d/) ČSN 73 0834.

Změna stavby skupiny I nevyžaduje další opatření, protože jsou splněny požadavky čl. 4 ČSN 73 0834, odst. a/, b/, c/ (šířky ani výšky požárně otevřených ploch se nemění), d/, e/ (není instalováno nové VZT zařízení, pouze úpravy stávajícího rozvodu uvnitř požárního úseku), f/, g/, h/ (není vyžadován a vytvářen nový požární úsek), i/.

Prostupy měněných nebo nových rozvodů stávajícími hranicemi požárních úseků (tj. prostupy stropy mezi podlažními a stěnami mezi kancelářským traktem a prostory schodišť) musí být po montáži rozvodů požárně utěsněny. Toto požární utěsnění je součástí dodávky a montáže příslušných profesí, musí být provedeno certifikovanými systémy a odbornými zhotoviteli proškolenými a certifikovanými výrobci

příslušných systémů. Vždy musí být použito systémové řešení od jednoho výrobce, doloženo certifikáty, prohlášením o zabudování a knihou (soupisem) požárních těsnění, na místě vyznačeno předepsaným způsobem (označení trvanlivými štítky, požaduje se vždy z obou stran každého prostupu).

## 5. KVALITA

### 5.1. Kvalita obecně

Kvalita Díla musí dle požadavku objednatele odpovídat zejména:

- vyhlášce 230/2012 Sb. kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- kodexu definovanému ČKA a ČKAIT v dokumentu Standardy profesních výkonů a souvisejících činností
  - Metodická pomůcka stanovující rozsah a obsah projekt. prací a souvisejících činností v procesu územního plánování, projektování a realizace staveb;
- platným právním předpisům, technickým a odborným normám (včetně doporučených);
- technologickým postupům, propozicím a instrukcím výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení,
- správné praxi v příslušném oboru;
- Standardům objednatele jak jsou tyto definovány ve Smlouvě.

Kvalita veškerých činností a zejména výstupů musí převyšovat běžnou praxi v oboru.

### 5.2. Záonné požadavky na dodavatele

Při realizaci stavby je možno použít pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Objednatel bude požadovat od jednotlivých dodavatelů technických zařízení, souvisejících s dodávkou vzduchotechniky, předložení dokladů o prokázání shody.

Veškeré stavební práce, montážní práce, zařízení a instalace musí být provedeny podle platných předpisů a norem ČSN. Před zahájením prací musí být všichni pracovníci prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (BOZP, požární ochrana), s povinnostmi tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Při realizaci je nutné dodržovat stanovené technické a technologické postupy, stanovené příslušnými normami.

## 6. MONTÁŽE, ZKOUŠKY, UVEDENÍ DO PROVOZU

Všechny komplexní a individuální zkoušky, zaškolení obsluhy a uvedení do provozu a související inženýrské a koordinační činnosti potřebné ke zdárnému dokončení stavby a jejímu předání objednateli jsou součástí dodávek a montáží zhotovitele stavby a/nebo příslušných zhotovitelů (subzhotovitelů) částí a profesí stavby. Podrobně je uvedeno v projektech částí (profesí) stavby a ve Standardech objednatele ZSMV.

## 7. VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### 7.1. Vliv stavby na životní prostředí

Stavba (stavební úpravy ve stávající stavbě) nemění stávající vliv stavby na životní prostředí, na území a okolí stavby. Dílčí a dočasné negativní vlivy při realizaci stavby nutno eliminovat dodržováním obecně závazných předpisů (hygienických, BOZP, ochrany ŽP, viz kapitulu 3.1), dodržováním opatření uvedených v ZOV, Standardech objednatele a pokynů vedení areálu a správy budovy.

### 7.2. Nakládání s odpady

Původcem odpadů vzniklých při stavební a montážní činnosti související se stavbou bude zhotovitel stavby. Z toho vyplývají povinnosti zhotovitele stavby při nakládání s odpady a jejich likvidaci – zhotovitel musí na své náklady zajistit nakládání se všemi odpady vzniklými při stavební a montážní činnosti související se stavbou a jejich likvidaci oprávněnou osobou v závislosti na zařazení druhu odpadu, dále vedení předepsané dokumentace a doložení předepsaných dokladů.

S veškerým odpadem vznikajícím při stavební a montážní činnosti související se stavbou (vč. bouracích a výkop. prací a demontáží) musí zhotovitel nakládat v souladu s platnými zákony a vyhláškami upravujícími nakládání s odpady – především zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcí vyhlášky MŽP ČR č. 381/2001 Sb. (Katalog odpadů), č. 383/2001 Sb. (o podrobnostech nakládání s odpady), vše v platném znění pozdějších předpisů, požaduje se postupovat rovněž dle Metodického návodu odboru odpadů MŽP

pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi. Odpady musí být zařazeny a vytříděny dle druhu a nebezpečnosti odpadu a předány podle druhu odpadu oprávněným osobám k recyklaci a využití. Nebudou-li recyklace nebo využití možné, bude odpad uložen na řízené skládce. Ze stavebního odpadu nutno vytřídit složky nebezpečného odpadu, ten předat k odstranění oprávněné osobě, které byl dle zákona o odpadech vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady. Doklady o nakládání s odpady a jejich odstranění a likvidaci zhotovitel doloží k dokladům předávaným předloží k přejímce stavby.

Odpady musí být z upravovaných prostor a areálu stavby průběžně odstraňovány a odváženy. Dodavatel zajistí ochranu proti šíření prachu z bouraných a demontovaných konstrukcí a rozvodů při provádění i dopravě ve stavbě a areálu stavby (protiprašné oddělení míst prací, protiprašné zákryty a obaly při manipulaci, protiprašné zákryty kontejnerů s odpadem novými materiály).

Pozemek se nenachází v takto dotčeném v území .

## 8. ZÁVĚR

Při přípravě, provádění, montážích, zkouškách a uvádění do provozu vč. dokladové části musí zhotovitel stavby i jeho subdodavatelé dodržovat platné předpisy (zákony, vyhlášky), ČSN/EN, Standardy investora ZSMV (Standardy jsou součástí zadávacích podmínek stavby).

Hrade Králové, srpen 2018

MgA. Michal Kopecký  
( za tým zpracovatelů)